

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по установке средств организации дорожного движения за пределами участка объекта «Блок- секции № 1-4 Дома №1 (по ГП) с подземной встроенно-пристроенной автостоянкой – I этап строительства многоквартирного дома смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, автостоянки».

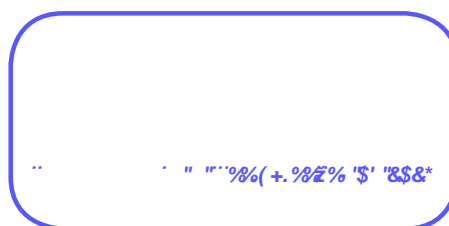
Присоединение земельного участка с кадастровым номером 54:35:072001:897 к автомобильной дороге местного значения по объекту многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях по ул. Кирова в Октябрьском районе г. Новосибирска

№ пп	Наименование условий	Содержание условий
1	2	3
1	Наименование объекта.	Многоэтажный жилой дом №1 Б/с 1-4 (по ГП) Присоединение земельного участка с кадастровым номером 54:35:072001:897 к автомобильной дороге местного значения по объекту многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях по ул.Кирова в Октябрьском районе г.Новосибирска
2	Вид строительства.	Новое строительство
3	Место расположения объекта, область, район, населенный пункт.	г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Кирова (К-КП)
4	Заказчик	ООО «Статус»
5	Основание.	Настоящее техническое задание и комплект документации, предоставленные Заказчиком.
6	Сроки выполнения работ	Начало выполнения работ – сентябрь 2026г. Окончание выполнения работ – июль 2027г.
7	Комплект документации, предоставляемый Заказчиком претенденту	1. Настоящее техническое задание. 2. Рабочая документация шифр 488-2025-АД
8	Задача претендента.	1. Изучить представленную документацию. 2. Разработать коммерческое предложение на выполнение благоустройства территории в виде сметы, согласно пунктам приложения №1
9	Объемы работ	Объемы работ принять согласно Ведомости объемов работ (приложения №1) Состав работ: нанесение дорожной разметки, изготовление и монтаж дорожных знаков
10	Требования к выполнению работ.	Работы вести в соответствии с действующими нормами и правилами. Возможность проведения работ – ежедневно. Подрядчик принимает на себя обязательство: <i>1. Мероприятия по предохранению участков выполнения работ от попадания влаги разрабатываются и проводятся претендентом самостоятельно.</i> <i>2. В части поставки материалов, монтажа и</i>

		<p>наладки оборудования:</p> <p>2.1 обеспечение выполняемого им объема работ материалами, изделиями и конструкциями, оборудованием и механизмами для производства работ, инвентарными приспособлениями, лесами, подмостями;</p> <p>2.2 обеспечение входного контроля качества материалов и конструкций, применяемых в строительно-монтажных работах;</p> <p>2.3 использовать только новые материалы и оборудование сроком выпуска не далее, чем 6 месяцев.</p> <p>2.4 обеспечить правильность складирования и хранения материалов на объекте</p> <p>3. В части получения разрешений и согласований на производство работ:</p> <p>3.1 самостоятельное получение для производства работ всех необходимых допусков, разрешений и согласований с административными органами и другими заинтересованными организациями;</p> <p>3.2 организовать ведение работ строго в соответствии с утвержденным ППР;</p> <p>3.3 предъявлять все виды скрытых работ ответственному представителю Заказчика с оформлением актов на скрытые работы;</p> <p>3.4 самостоятельно оплачивать штрафы УАТИ, и других контролирующих организаций в случае выявления нарушений при производстве работ, а также устранять эти нарушения;</p> <p>3.5 самостоятельного восстановления и предъявления Подрядчиком в установленном порядке органам архитектуры и градостроительства и балансодержателям территории, оформления акта приемки-сдачи.</p> <p>4. В части выполнения работ:</p> <p>4.1 обеспечение сохранности сооружений;</p> <p>4.2 обеспечение вывоза мусора и утилизации отходов производства, образовавшихся в процессе выполняемых им работ;</p> <p>4.3 обеспечить наличие аттестованного персонала для производства сварочных и иных спец. работ</p> <p>4.4 самостоятельно организовать производство работ на площадке.</p> <p>5. В части соблюдения требований природоохранных мер, норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды.</p> <p>5.1 обеспечение соблюдения норм и правил пожарной безопасности, техники безопасности и охраны окружающей среды на объекте;</p> <p>5.2 при производстве работ соблюдать меры по охране окружающей среды, своевременно вывозить строительный мусор в отведенные для этого места, не допускать проливов ГСМ.</p> <p>5.3 обеспечение вывоза мусора и утилизации отходов производства, образовавшихся в процессе выполняемых им работ;</p> <p>5.4 обеспечение содержания в чистоте рабочих мест;</p>
--	--	--

11	Требования к оформлению документов и сдаче работ.	<p>1. Всю нормативную документацию по объекту вести в соответствии со СНиП 12-01-2004, Постановлением Правительства № 857-ПП от 7.12.2004 г.</p> <p>2. Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Заказчиком и всеми заинтересованными организациями согласно требованиям административно-технического регламента проект производства работ, график производства работ, график поставки материалов и конструкций.</p> <p>3. Подрядчик предоставляет приказ на ответственных представителей Заказчику.</p> <p>4. Подрядчик обеспечивает сдачу исполнительной документации Заказчику.</p> <p>5. Подрядчик предоставляет все сертификаты, паспорта, технические отчеты и иную документацию по требованию Заказчика.</p> <p>6. Окончательным результатом работ являются установленные согласно проекта изделия, подтвержденные соответствующим актом.</p> <p>7. Гарантийный срок на изделия и их установку - в течении не менее 5-ти лет с момента подписания акта-приемки в эксплуатацию.</p>
12	Особые требования	<p>1. Перед подготовкой коммерческого предложения претендент проводит изучение мест производства работ на объектах (обязательно изучение расположения наружных сетей перед началом работ), проектной документации, для выявления не учтенных в данном ТЗ объемов работ.</p> <p>2. Схемы установки дорожных знаков по ГОСТ 32945-2014. Высота установки знаков по ГОСТ Р 52289-2019. Размеры знаков принять по II типоразмеру ГОСТ Р 52290-2004. Стойки металлические по ГОСТ 32945-2014. Оцинкованные (горячее цинкование) по ГОСТ 9.307. Расположение щитов дорожных знаков по ГОСТ Р 52289-2019. Стойки устанавливаются на монолитном фундаменте. Пленка знаков Тип А (оптические элементы-микропризмы). В КП предложить варианты материала дорожной разметки.</p> <p>3. Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном ТЗ является достаточным для формирования предложения и в дальнейшем выполнения проектных и строительно-монтажных работ в полном объеме.</p>

Руководитель проекта



Приходько О.Л.